



COMUNE DI CEDRASCO
PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 10 del Registro Delibere

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU.
DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016.

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **VENTISETTE** del mese di **APRILE** alle **18,30**
nella Sede Comunale

Previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito
il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione, sessione ordinaria

All'appello nominale risultano presenti in aula:

	presente	Assente
OBERTI Nello Sindaco	1	
TAGNI Michele	2	
BATTAGLIA Claudio	3	
BATTAGLIA Alessandra	4	
BARRI Fabrizio	5	
MENATTI Claudio	6	
OBERTI Domenico	7	
NEDROTTI Stefano Delio	8	
DUSCI Tullio	9	

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Francesco CHICCA**

Il Signor **OBERTI Nello**, nella sua qualità di **Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.



COMUNE DI CEDRASCO
PROVINCIA DI SONDRIO
IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, l'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC - composta da una componente patrimoniale - IMU, da due componenti riferita ai servizi, articolati nella TASSA SUI RIFIUTI - TARI e nel TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI;

Visto il Regolamento che disciplina l'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data odierna, con il quale al Capo II viene regolata l'applicazione della componente IMU;

Rilevata la necessità di dover procedere all'approvazione delle aliquote e delle detrazioni per l'anno d'imposta 2016;

Visto l'art. 1 della Legge 28/12/2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), che:

⇒ al comma 10 lett. b) ha previsto la riduzione al 50% della base imponibile per le unità immobiliari, fatta eccezione di quelle catastalmente classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo, a parenti in linea retta entro il primo grado, che le utilizzano come abitazione principale;

⇒ ai commi 53 e 54 ha previsto la riduzione al 75% dell'aliquota di base per gli immobili locati a canone concordato di cui alla Legge 9/12/1998, n. 431;

⇒ al comma 26 ha previsto che le aliquote e le tariffe dei tributi comunali, fatta eccezione per la TARI, non possano essere aumentate rispetto a quelle vigenti nell'anno 2015;

Ritenuto, ai sensi del dettato normativo sopra richiamato, di dover provvedere alla conferma delle aliquote e della detrazione definite per l'anno 2015, nonché di recepire le agevolazioni tariffarie introdotte.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'area tributi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs n° 267/2000;

Visto altresì il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'area Economico/Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs n° 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, contrari nessuno e nessuno astenuto, formulati nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti e votanti;



COMUNE DI CEDRASCO

PROVINCIA DI SONDRIO

DELIBERA

1. di approvare, per l'anno 2016, le aliquote da applicare all'Imposta Municipale Propria (IMU) come di seguito indicato:
 - per abitazione principale nelle categorie catastali A1, A8 e A9 e relative pertinenze: aliquota ridotta **3 per mille**;
 - per tutti gli immobili appartenenti al gruppo catastale D - (ad esclusione dei fabbricati rurali ad uso strumentale appartenenti alla cat. D10) - aliquota: **9,00 per mille** (di cui il 7,6 per mille attualmente deve essere versato allo Stato);
 - per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili: aliquota del **5,00 per mille**;
2. di determinare le seguenti detrazioni/esenzioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2016:
 - dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare di Cat. A1-A8-A9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in ragione della quota di utilizzo, indipendente dalla quota di possesso.
3. di delegare il Responsabile del Tributo a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità di legge;
4. di dare atto che la presente delibera, ai sensi dell'art. 172 comma 1 , lettera e), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n° 267, è allegata al bilancio preventivo 2015.
5. **DI FISSARE** in € 12,00 l'importo fino a concorrenza del quale i versamenti non sono dovuti e non sono effettuati rimborsi;
6. **DI DARE ATTO** che il Comune di Cedrasco è qualificato come montano in quanto inserito nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT, i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3bis, del D.L. 557/1993, convertito dalla legge n. 133/1994, in esso ubicati, devono essere considerati esenti dal pagamento dell'IMU;
7. **DI INVIARE**, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D n. 201 del 6/12/2011, convertito nella legge n. 214 del 22/12/2011, entro 30 giorni, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, la presente deliberazione per la pubblicazione sul sito informatico del Ministero medesimo



COMUNE DI CEDRASCO

PROVINCIA DI SONDRIO

dando atto che la pubblicazione sul sito ministeriale sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2°, terzo periodo del D.Lgs. 446/1997;

Indi, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione: voti unanimi favorevoli resi in forma palese essendo n. 9 i consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del Testo Unico per gli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.



COMUNE DI CEDRASCO
PROVINCIA DI SONDRIO

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale
n.10 del 27.04.2016

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU.
DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2016.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE AI SENSI ARTT. 49 E
147 BIS D.LGS. 267/2000 E S.M.I.**

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE.

Cedrasco, li 24 aprile 2016

il responsabile del servizio

Trivella Renato

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Oberti Nello



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Chicca



originale

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della presente deliberazione verrà pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune www.comune.cedrasco.so.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) in data **30 APR. 2016** per rimanervi affissa 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000;

Cedrasco, li **30 APR. 2016**

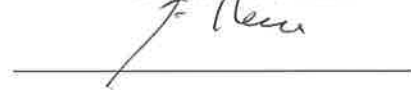
IL FUNZIONARIO INCARICATO

Trivetta Renato



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Chicca



La presente deliberazione:

è stata dichiarata, a seguito di separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cedrasco, li **30 APR. 2016**

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Francesco Chicca

