



**COMUNE DI CEDRASCO**  
PROVINCIA DI SONDRIO

**AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI ED INABITABILI  
AI FINI I.M.U.**

Il sottoscritto/La Società \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ II \_\_\_\_\_

Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ obbligatorio

Residenza: \_\_\_\_\_

CITTA' \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ PROV \_\_\_\_\_ TEL \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 4 comma 5 lett. b) del D.L. 16/2012 convertito in Legge 26 aprile 2012 n. 44;

consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. 445/2000).

**D I C H I A R A**

**che gli immobili di Sua proprietà identificati catastalmente come segue:**

Foglio	Mappale	subalterno	Quota di possesso

Sono inagibili e inabitabili dal \_\_\_\_\_

in quanto: **sono in una situazione di degrado strutturale, tale da pregiudicare l'incolumità degli occupanti, non superabile con interventi di ordinaria o straordinaria manutenzione (art.3, lettera a) e b), del DPR 380/2001).**

**Che lo stesso fabbricato è altresì privo di allacciamenti ai servizi essenziali (energia elettrica, acqua, gas, fognatura, ecc.)**

Di essere a conoscenza dell'obbligo di comunicare all'Amministrazione Comunale qualsiasi variazione che modifichi o estingua il diritto ad usufruire delle sopra descritte condizioni agevolative.

Data \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

**si allega copia carta di identità**

**La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art. 4) comma 5 lett. b) del D.L. n. 16/2012 conv. in Legge n. 44/2012, al fine di ottenere la riduzione pari al 50% della base imponibile degli immobili I.M.U.**

**L'autocertificazione dovrà essere presentata entro il 31 Gennaio dell'anno successivo della data dichiarata di inagibilità/inabitabilità:**

- Direttamente presso l'Ufficio Tributi del Comune di Cedrasco;
- Utilizzando il fax n. 0342493577 (allegando copia del documento d'identità) o inviandola utilizzando il Servizio Postale;
- via E-mail: [info@comune.cedrasco.so.it](mailto:info@comune.cedrasco.so.it)

## **APPENDICE NORMATIVA**

### **Articolo 76 DPR. 445/2000**

#### **Norme penali.**

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

Si considerano alterazioni anche le aggiunte falsamente apposte a una scrittura vera, dopo che questa fu definitivamente formata.

2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte

#### **CODICE PENALE.**

##### **art. 485. Falsità in scrittura privata.**

Chiunque, al fine di procurare a sé o ad altri un vantaggio o di recare ad altri un danno, forma, in tutto o in parte, una scrittura privata falsa, o altera una scrittura privata vera, è punito, qualora ne faccia uso o lasci che altri ne faccia uso, con la reclusione da sei mesi a tre anni.

##### **art. 489. Uso di atto falso.**

Chiunque senza essere concorso nella falsità, fa uso di un atto falso soggiace alle pene stabilite negli articoli precedenti, ridotte di un terzo.

Qualora si tratti di scritture private chi commette il fatto è punibile soltanto se ha agito al fine di procurare a sé o ad altri un vantaggio o di recare ad altri un danno.

##### **art. 483. Falsità ideologica commessa dal privato in atto pubblico.**

Chiunque attesta falsamente al pubblico ufficiale, in un atto pubblico, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a due anni.

Se si tratta di false attestazioni in atti dello stato civile la reclusione non può essere inferiore a tre mesi

**N.B. I dati personali forniti dal soggetto richiedente, oppure in altro modo acquisiti nell'esercizio dell'attività istituzionale di questo comune, saranno utilizzati nel rigoroso rispetto di tutela e di riservatezza previsti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.**