Stima convenzionale di consumo di suolo

				Rif.	Calcolo	Dati
Situazione demografica del decennio di riferimento[1]		Popolazione residente	Inizio decennio			500
			Fine decennio			454
		Famiglie residenti	Inizio decennio			183
			Fine decennio			187
		Popolazione residente/famiglia	Inizio decennio			2,73
			Fine decennio			2,43
Consumo di suolo[2]	Suolo urbanizzato	Convenzionale[3]	mq	1		302.939
		Parchi urbani sovracomunali e territoriali realizzati	mq	2		
		Complessivo	mq	3	1+2	302.939
	Suolo urbanizzabile	In essere (residuo del Prg previgente non interessato da permessi di costruire)	mq	4		
		In essere (residuo del Prg previgente) Strada Statale SS38	mq	4		12.030
		In essere (residuo del Prg previgente) provinciale	mq	4		6.579
		Aggiuntivo (nuovo PGT) ambiti di trasf., viabilità comunale e servizi	mq	5		10.070
		Aggiuntivo (nuovo PGT) golf -servizio sovracomunale	mq	5		206.259
		Parchi urbani sovracomunali e territoriali previsti	mq	6		
		Complessivo	mq	7	4+5+6	228.359
		Standard arretrato[4]	mq	8		13.112
		Convenzionale[5]	mq	9	4+5-8	215.247

[1] Per decennio di riferimento si intende il decennio che termina il 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano (es. 1993-2003 se il piano è stato adottato nel 2004).

[2] I dati del consumo di suolo sono riferiti al 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano.

[3] Suolo urbanizzato convenzionale - Suolo già edificato, comprensivo delle principali infrastrutture (strade/ferrovie), o interessato da permessi di costruire alla data del 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano, coincidente con le zone omogenee A, B, C, D, F del DM 2 aprile 1968. Sono escluse le zone F in qualità di parchi urbani sovracomunali e territoriali.

[4] Standard arretrato - Aree del Prg previgente destinate al soddisfacimento dello standard di legge e non ancora attuate alla data del 31/12 dell'anno antecedente l'adozione del piano. Tali aree potranno essere confermate in termini quantitativi dal nuovo Prg senza generare consumo di suolo, pertanto non dovranno essere individuate graficamente sulla tavola.

[5] Suolo urbanizzabile convenzionale - Suolo da edificare per effetto delle previsioni confermate del Prg previgente qualora non ancora interessate da permessi di costruire e delle previsioni aggiuntive del nuovo Prg. Per previsioni del Prg previgente e del nuovo Prg si intendono le zone omogenee A, B, C, D, F come definite dal DM 2 aprile 1968 (compresi i lotti liberi). Sono esclusi dal suddetto calcolo gli standard destinati al fabbisogno arretrato e le zone F in qualità di parchi urbani sovracomunali e territoriali.

CONSUMO DI SUOLO

- Suolo urbanizzato convenzionale
- Suolo urbanizzabile: residuo del PRG
- Suolo urbanizzabile: aggiuntivo PGT
- Suolo urbanizzabile: standard arretrato

Regione Lombardia — Provincia di Sondrio

Comune di Fusine · Comune di Cedrasco · Comune di Caiolo · Comune di Albosaggia

PGT
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO INTEGRATO

CPU engineering s.r.l.
Sede a Orzinuovi (BS) Via Obici, 14
Tel. 050 941567 Fax. 050 944121
cpuservizi@gmail.com www.cpuservizi.it

CPU ENGINEERING COMPOSTA DA
Arch. Alessandro Magli (Direttore Tecnico)
Arch. Giuliano Zani
Arch. Elvira Ambrogi
Avv. Luca Magli
Ing. Valentina Iombardi
Urb. Roberta Arrigoni
Urb. Elena Alzovi
Urb. Elisa Molari
Urb. Andrea Gavazzoni
Geom. Vittorio Saleri
Urb. Matteo Capuzzi
E CON
Arch. Paola Ceriali
Arch. Daniela Marini
Arch. Michela Cadalsi

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE
OTTAVIO SALA
Via Roma 1, Castrezzato (BS)
Tel./Fax. 030 715495 - salaottavio@libero.it
Arch. Ottavio Sala
CON
Geom. Maurizio Rocco
Urb. Alessandro Sala

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Comune di Cedrasco

DOCUMENTO DI PIANO

DP - P3 CONSUMO DI SUOLO

1:5.000

Ottobre 2010

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

ADOZIONE
Deliberazione C.C._____
del_____

APPROVAZIONE
Deliberazione C.C._____
del_____